



Inmobiliaria – Relocation – Interiorismo

Chalet independiente en La Moraleja

Precio: 6.890.000 €

ID: MOW644

Tamaño: 930 m²

Dormitorios: 6

Baños: 8

Características: Garaje, Aire acondicionado, Trastero, Armarios empotrados, Ascensor, Piscina, Calefacción, Jardín, Gimnasio

Descripción

MO Inmobiliaria presenta este estupendo chalet independiente reformado íntegramente y con un diseño moderno y vanguardista de inmejorables calidades, situado dentro de una parcela de más de 2600 m², en la zona sur de la Moraleja.

La vivienda se encuentra actualmente en construcción, y la entrega de llaves se prevé para el 15 de diciembre de 2022.

El chalet se distribuye en dos plantas más planta sótano con ascensor, con un diseño único en torno a su gran patio central coronado con un precioso lucernario que baña con gran cantidad de luz natural toda la vivienda.

En la planta principal se ubica el vestíbulo y un despacho, amplio salón de 72 m² con una gran chimenea, cuarto de estar de 47,50 m² con salida a la zona de piscina, y una fantástica cocina con isla central comunicada con el comedor de diario.

En la segunda planta encontramos el dormitorio principal y otros tres dormitorios en suites con baño incorporado, todas ellos con terraza, y vistas al jardín. El dormitorio principal es una espectacular master suite con dos baños y dos vestidores, además con acceso a una gran terraza.

En la planta sótano, hay una sala de juegos de 21 m², bodega, gimnasio, zona de servicio compuesta por un dormitorio y su baño, zona de lavandería y cocina, un aseo, y un estupendo dormitorio de invitados con baño en suite.

El garaje tiene capacidad para dos vehículos en su interior y tres en el exterior.

Dispone de un sistema de climatización por geotermia, suelo radiante y refrescante, y para su comodidad también dispone de un ascensor interior.

La vivienda incluye la mayor innovación tecnológica en el uso de energías eficientes, seguras, y económicas como geotermia y fotovoltaica que permiten un gran confort, economía, y bienestar durante todo el año. Destaca el uso de domótica integrada (persianas, iluminación, televisiones, intercomunicador, etc...) muy sencilla de utilizar a través de órdenes de voz y altavoces inteligentes en todas las dependencias.

Paisajismo elegante y sofisticado con un amplio jardín y una gran zona chill-out con bar, cenador, zona relax y piscina desbordante, ideal para la relajación y fiestas con amigos.

Fotografías



















