Inmobiliaria – Relocation – Interiorismo

Chalet independiente en La Moraleja

Precio: 13.500.000 €

ID: MOW81.5

Tamaño: 1499 m^2

Dormitorios: 6

Baños: 6

Características: Garaje, Aire acondicionado, Trastero, Armarios empotrados, Piscina, Calefacción, Plaza de garaje - incluida, Jardín, Gimnasio, Terraza, Exterior, Cocina Equipada

Descripción

MO Inmobiliaria presenta esta espectacular vivienda independiente de 1.499 m² CONSTRUIDOS · PARCELA LLANA DE 2.547m²

5 SUITES · 2 PISCINAS CLIMATIZADAS · SPA · GIMNASIO · CINE · DISCOTECA

Excepcional residencia completamente reformada en una de las zonas más tranquilas, privadas y consolidadas de La Moraleja. Construida sobre una parcela llana de 2.547 m², combina arquitectura contemporánea con una cuidada selección de roble francés, piedra natural y microcemento.

La vivienda principal cuenta con 5 dormitorios, todos con baño en suite, una planta completa destinada a la suite principal, dos piscinas climatizadas (interior y exterior), spa privado, gimnasio, cine, discoteca y un solárium de aproximadamente 100 m². Una combinación de dimensiones, privacidad, diseño, ocio y bienestar difícil de encontrar reunida en una única propiedad.

DOS PISCINAS CLIMATIZADAS

Piscina exterior de nueva construcción, climatizada e integrada en el jardín, y una segunda piscina climatizada en el interior con natación a contracorriente, para entrenar o disfrutar todo el año.

SPA PRIVADO Y GIMNASIO

Zona independiente de deporte y bienestar: gimnasio amplio y spa privado con jacuzzi, sauna, baño turco, pozas de agua fría/caliente, ducha de lluvia y baño completo.

CINE, DISCOTECA Y ESPACIOS DE ENTRETENIMIENTO

Amplio cine privado y zona de discoteca para reuniones y celebraciones en absoluta privacidad, con dos barras de diseño en piedra y una chimenea que completa las zonas de estar.

PARCELA, JARDÍN Y SOLÁRIUM

Parcela completamente llana de 2.547 m², ajardinada y organizada en distintos ambientes, con excelente conexión con el interior y la piscina exterior. En la planta superior, un solárium de aproximadamente 100 m² para descanso y reuniones al aire libre.

SERVICIO, SEGURIDAD Y APARCAMIENTO

Zona independiente de servicio (2 dormitorios, baños, salón y comedor) y caseta de seguridad con dormitorio adicional. Porche cubierto para 2 vehículos y garaje cerrado para 4, además de amplio almacenamiento distribuido por la propiedad.

AEROTERMIA Y SUELO RADIANTE

Climatización mediante aerotermia, complementada con aire acondicionado por conductos y suelo radiante y refrescante, para un elevado confort todo el año.

UNA HISTORIA SINGULAR

La residencia tiene una historia vinculada al fútbol de élite, habiendo pertenecido anteriormente a figuras como Ronaldo Nazário y Sergio Ramos, entre otros jugadores del Real Madrid.

Una residencia completamente renovada y difícil de replicar incluso dentro de La Moraleja, concebida para quienes buscan arquitectura, privacidad, amplitud y bienestar en una de las zonas más exclusivas.

ARQUITECTURA Y MATERIALES
La reforma integral cuida especialmente la arquitectura interior, la calidad de los materiales y la continuidad entre espacios. El microcemento recorre las zonas de día y los baños, aportando una estética limpia y contemporánea. El roble francés, presente en zonas comunes y privadas, introduce calidez, y la piedra natural aparece en piezas de diseño como las barras de las zonas sociales. El resultado es una residencia sofisticada y cálida a la vez, con una identidad arquitectónica muy definida. Los salones y espacios de día destacan por sus grandes dimensiones y luminosidad, pensados tanto para la vida familiar como para recibir invitados.

5 DORMITORIOS, TODOS CON BAÑO EN SUITE

Dormitorios de generosas dimensiones, todos con baño en suite y amplios armarios o vestidores, con privacidad e independencia entre ellos.

SUITE PRINCIPAL: UNA PLANTA COMPLETA

Uno de los grandes diferenciales de la casa: la suite principal ocupa íntegramente la planta superior, un espacio privado totalmente independiente del resto de la vivienda, con dormitorio principal, oficina privada, zona de ejercicio, gran vestidor y baño de diseño vanguardista presidido por una bañera exenta en el centro de la estancia

Fotografías





















