



Inmobiliaria – Relocation – Interiorismo

Chalet independiente en venta en El Montgó, Denia (Alicante)

Precio: 1.200.000 €

ID: DEN82.4

Tamaño: 495 m²

Dormitorios: 4

Baños: 3

Descripción

MO Inmobiliaria presenta Montgosei, una promoción exclusiva de seis villas unifamiliares independientes en un residencial privado de Dénia, pensada para quienes buscan privacidad, espacio y contacto con el entorno.

El proyecto se desarrolla sobre una parcela matriz de 3.765,08 m², organizada mediante un vial interior que da acceso a seis parcelas independientes. Las superficies aproximadas son de 538,97 m² (parcela 01), 496,29 m² (02), 644,60 m² (03), 509,72 m² (04), 495,73 m² (05) y 599,92 m² (06). Esta ordenación de baja densidad mantiene una distancia adecuada entre viviendas y favorece la luz natural, la ventilación y la buena orientación. Cada parcela cuenta con jardín y piscina privada.

Cada villa dispone de cuatro dormitorios, tres baños completos y un aseo. La planta principal reúne el salón, el comedor y la cocina en un espacio abierto de diseño contemporáneo que se comunica con el jardín y la piscina, junto al dormitorio principal, un segundo dormitorio, dos baños completos y un aseo de cortesía.

En la versión con sótano completo, la planta inferior suma dos dormitorios, un baño completo, lavadero y una amplia sala diáfana con patios ingleses que aportan luz natural y ventilación. Este espacio admite múltiples usos: gimnasio privado, sala de cine, despacho profesional, zona wellness, bodega o zona de invitados, y funciona como una extensión plenamente habitable de la vivienda.

Se ofrecen tres configuraciones: sin sótano, desde 1.200. 000 €, con medio sótano, 1.400. 000 €, y con sótano completo totalmente terminado, hasta 1.600. 000 €.

La distribución y los acabados son personalizables para adaptar cada residencia al estilo de vida de su propietario. Las villas cuentan con calefacción individual por bomba de frío/calor, puerta blindada y alarma.

Dénia ofrece el clima de la Costa Blanca, playas, puerto y una reconocida oferta gastronómica, todo a poca distancia.

Entrega de llaves prevista en marzo de 2028.

Fotografías









