



Inmobiliaria – Relocation – Interiorismo

Chalet independiente en venta en El Montgó, Denia (Alicante)

Precio: 1.900.000 €

ID: DEN82.3

Tamaño: 416 m²

Dormitorios: 4

Baños: 3

Descripción

MO Inmobiliaria presenta esta villa unifamiliar de obra nueva en el Montgó, en Dénia, ubicada en una parcela de casi 1.000 m² con vistas al mar Mediterráneo y a la montaña, a un paso del centro de la ciudad.

La vivienda se distribuye en dos plantas. La planta principal, a nivel de calle, comienza con un amplio hall de entrada que da acceso al salón-comedor con cocina de concepto abierto.

La zona de descanso cuenta con cuatro dormitorios, tres de ellos con baño en suite, y un aseo de cortesía. En la planta baja, a la que se accede mediante rampa, se sitúan un parking privado de 90 m² con capacidad para varios vehículos, el cuarto de instalaciones y trasteros de 16 m².

El exterior es uno de los grandes atractivos de la propiedad: terraza principal, jardín, piscina privada de 38 m², barbacoa y aseo exterior, además de una plaza de aparcamiento adicional para un coche.

La vivienda incorpora instalaciones de alta eficiencia energética: placas solares fotovoltaicas, aerotermia para calefacción radiante y agua caliente sanitaria, aire acondicionado por conductos y un sistema de ventilación integral en toda la casa. Se entrega totalmente equipada y proyectada para alcanzar las máximas calificaciones energéticas.

El Montgó es una zona residencial de tranquilidad y entorno natural, junto al Parque Natural del Montgó y a poca distancia de las playas, el puerto y el casco urbano de Dénia, reconocida por su oferta gastronómica.

Entrega de llaves prevista en marzo de 2027.

Fotografías



